

## Declarație Colectivă pentru încheierea contractelor individuale în condominiu

Proprietarii unităților imobiliare/ apartamentelor imobilului situat în str. \_\_\_\_\_,  
nr \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, București, ne exprimăm acordul pentru:

- ❖ încheierea contractelor individuale pe fiecare unitate imobiliară, exprimat prin Hotărârea Adunării Generale a Asociației de proprietari luată cu unanimitate de voturi [conform art. 31 alin. (11) din Legea nr. 241/2006, republicată];
- ❖ împărțirea consumurilor de apă pentru spațiile comune precum și a pierderilor pe instalațiile interioare de apă (diferențele între consumurile înregistrate de contorul montat pe bransamentul condominiului și suma contoarelor individuale), repartiție egală pe fiecare unitate imobiliară [conform art. 31 alin. (16) lit. b) din Legea nr. 241/2006, republicată];
- ❖ folosința comună a instalației interioare de canalizare și a racordului de canalizare [conform art. 28 alin. (5) din Legea nr. 241/2006, republicată];
- ❖ obligația de întreținere a instalației interioare de alimentare cu apă de la contorul montat pe bransamentul condominiului până la contoarele individuale [conform art. 31 alin. (14) din Legea 241/2006, republicată];
- ❖ obligația de a monta contoare cu citire la distanță indicate de Operator, în locurile de amplasare stabilite de Operator. Aprobările de model sau declarațiile de conformitate pentru contoarele individuale se vor preda Operatorului [conform art. 31 din Legea nr. 241/2006, republicată], pentru apă rece și pentru apă caldă.
- ❖ achitarea contravalorii contoarelor individuale cu citire la distanță, conform Notelor de Intervenție aferente emise de Operator, prețul fiindu-ne comunicat deja de către acesta<sup>1</sup>.

Nr. crt.	Nume	Unitate imobiliară/ apartament	Număr de telefon	Serie și număr CI sau CIF/CUI	Semnătură

Data semnării:

<sup>1</sup> Valabil în cazul achiziționării de la Operator